



2013年12月17日

各 位

上場会社名 ローム株式会社  
代表者 取締役社長 澤村 諭  
(コード番号 6963)  
問合せ先責任者 取締役 経理本部長 佐々山 英一  
(TEL 075-311-2121)

### 固定資産の譲渡に関するお知らせ

ローム株式会社は、2013年12月17日開催の取締役会において、下記の通り、固定資産を譲渡することについて決議いたしましたので、お知らせいたします。

#### 1. 譲渡の理由

当該固定資産は、連結子会社のラピスセミコンダクタ株式会社が使用してきましたが、ロームグループの生産体制の再編に伴い、遊休地となっていたことから、譲渡することといたしました。

#### 2. 譲渡資産の内容

- |         |                        |
|---------|------------------------|
| (1)所在地  | 東京都八王子市東浅川町550番1、549番6 |
| (2)譲渡価額 | 14,048百万円              |
| (3)帳簿価額 | 8,810百万円               |
| (4)譲渡益  | 5,238百万円               |

#### 3. 譲渡先の概要

- |              |  |
|--------------|--|
| (1)名称        | 大和ハウス工業株式会社  |
| (2)所在地       | 大阪市北区梅田3丁目3番5号   |
| (3)代表者       | 代表取締役社長 大野 直竹  |
| (4)事業内容      | 戸建住宅、分譲マンション、賃貸住宅等の企画・設計・施工・販売 ほか  |
| (5)資本金       | 161,699百万円   |
| (6)設立年月日     | 1955年4月5日  |
| (7)純資産       | 734,883百万円   |
| (8)総資産       | 2,371,238百万円   |
| (9)大株主及び持株比率 | 日本マスター信託口 4.9%、日本トラスティ信託口 4.2%、三井住友銀行 2.7%、三菱東京UFJ銀行 2.6%、日本生命 2.5%、持株会 2.2% |
| (10)当社との関係   | 資本関係、人的関係、取引関係、関連当事者への該当状況はありません。  |

#### 4. 譲渡の日程

- |            |                   |
|------------|-------------------|
| (1)取締役会決議日 | 2013年12月17日       |
| (2)契約締結日   | 2013年12月18日(予定)   |
| (3)物件引渡期日  | 2014年 3月20日まで(予定) |

#### 5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴い、2014年3月期第4四半期に特別利益5,238百万円を計上する見込です。また、通期の業績予想につきましては現在精査中であり、修正が必要になった場合には速やかに開示いたします。

以上